

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 192.000

Jaspar van Kinschotstraat 29 B2, 2300 Turnhout

Ref. BRE/26042



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 90m²
Buurt: centraal

EPC: 102kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Leuk 2-slaapkamer appartement op de eerste verdieping (geen lift) bestaande uit inkomhal met ruimte voor vestiairekast, ruime en lichte woonkamer, ingerichte keuken met aanpalende berging, nachthal, wasplaats, badkamer, 2 slaapkamers en balkon. Optioneel kan een garagebox bij aangekocht worden voor 20.000,- EUR. Ook zeer interessant als investering! Vermelde afmetingen/oppervlakten zijn indicatief. Oppervlakten conform EPC.

FINANCIIEEL

Prijs: € 192.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Kadastraal inkomen: € 684,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1990
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 102
EPC code: 20240716-0003315224-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal

INDELING

Woonkamer: 27,00 m²
Keuken: 7,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Badkamer 1: 5,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: B
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: N
Kadaster nummer: 0176H2P0003
Servitude: Nee