

## TE KOOP - APPARTEMENT

Driezenstraat 11 B4, 2300 Turnhout

€ 249.000

Ref. 6269664



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 127m<sup>2</sup>

EPC: 337kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Ruim appartement in het centrum gelegen aan rustig pleintje. Inkom met gastentoilet en ingemaakte vestiaire, ruime living met terras en aparte keuken met berging. 3 slaapkamers, badkamer met ligbad en douche. Ondergrondse kelderberging mee inbegrepen. Optioneel ondergrondse staanplaats aan te kopen aan 15.000 euro

---

### FINANCIIEEL

Prijs: € 249.000,00  
Kadastraal inkomen: € 999,00

### GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 127,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 2  
Staat: Goede staat  
Verdiep: 4

### COMFORT

Gemeubeld: Nee

### ENERGIE

EPC score: 337  
EPC klasse: D  
Type verwarming: Gas cv

### TERREIN

Tuin: Nee

### INDELING

Keuken: 8,00 m<sup>2</sup>, geïnstalleerd  
Slaapkamer 1: 12,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 2: 14,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 3: 11,00 m<sup>2</sup>  
Badkamer 1: 8,00 m<sup>2</sup>  
Toiletten: 2

### STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld  
Bouwvergunning: Niet meegedeeld  
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld  
Voorkooprecht: Niet meegedeeld  
Dagvaarding: Niet meegedeeld  
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied